

---

**PRZEDMIAR ROBÓT SW / 2022**  
**UL. WOLNEGO 16 -SZLAMOWANIE I PRZEMUROWANIE KOMINÓW W BUDYNKU MIESZKALNYM**

**Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne  
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI : SZLAMOWANIE I PRZEMUROWANIE KOMINÓW W BUDYNKU MIESZKALNYM  
ADRES INWESTYCJI : Bytom, UL. WOLNEGO 16

INWESTOR : BYTOMSKIE MIESZKANIA Jednostka Budżetowa  
ADRES INWESTORA : 41-907 Bytom , ul. Zielna 25B  
BRANŻA : dekarska, ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sandra Wielechowska- ZDT  
SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR : Sandra Wielechowska - ZDT  
DATA OPRACOWANIA : piątek, 11 luty 2022

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
piątek, 11 luty 2022

Data zatwierdzenia

L p.	Podsta- wa	Nr spec - techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>UL. WOLNEGO 16 - SZLAMOWANIE I PRZEMUROWANIE KOMINÓW W BUDYNKU MIESZKALNYM</b>						
<b>1</b>			<b>PRZEMUROWANIE KOMINÓW</b>			
d.1	1 KNR-W 4-01 0518-04 analogia	stwier	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa  (1,47+0,40)*2*1,0<m> (1,18+0,40)*2*1,0<m> (1,27+0,40)*2*1,0<m> (1,15+0,40)*2*1,0<m> (1,50+0,40)*2*1,0<m>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  3,740 3,160 3,340 3,100 3,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>17,140</b>
d.1	2 KNR-W 4-01 0518-05 analogia	stwier	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - na- stępna warstwa  poz.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17,140	
					<b>RAZEM</b>	<b>17,140</b>
d.1	3 KNR 4-01 0310-02	stwier	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m <sup>3</sup> <CEGŁA MINIMUM KL 15> 1,47*0,40*1,80 1,18*0,40*1,80 1,27*0,40*1,80 1,15*0,40*1,80 1,50*0,40*1,80	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  1,058 0,850 0,914 0,828 1,080	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,730</b>
d.1	4 KNR 4-01 0703-01	stwier	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach <SIATKA Z DRUTU TKANA>poz.6	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  30,852	
					<b>RAZEM</b>	<b>30,852</b>
d.1	5 KNR 4-01 0704-03	stwier	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową poz.4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  30,852	
					<b>RAZEM</b>	<b>30,852</b>
d.1	6 KNR 4-01 0735-01	stwier	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem płaskim (1,47+0,40)*2*1,80 (1,18+0,40)*2*1,80 (1,27+0,40)*2*1,80 (1,15+0,40)*2*1,80 (1,50+0,40)*2*1,80	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  6,732 5,688 6,012 5,580 6,840	
					<b>RAZEM</b>	<b>30,852</b>
d.1	7 KNR 4-01 1204-03	stwier	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tyn- ki gładkie <kominy ponad dachem>poz.6	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  30,852	
					<b>RAZEM</b>	<b>30,852</b>
d.1	8 KNR-W 2-02 0220-05	stwier	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej gru- bości 7 cm  <CZAPY KOMINOWE WRAZ Z KAPINOSAMI> 1,57*0,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0,785	

L p.	Podsta- wa	Nr spec - techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1,28*0,50	m <sup>2</sup>	0,640	
			1,37*0,50	m <sup>2</sup>	0,685	
			1,25*0,50	m <sup>2</sup>	0,625	
			1,60*0,50	m <sup>2</sup>	0,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,535</b>
9 d.1	KNR 4-01 0202-01	stwior	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. do 6 mm $((1,57*2)+(0,50*2))*2<pręty>*0,302<kg/m>$ $((1,28*2)+(0,50*2))*2<pręty>*0,302<kg/m>$ $((1,37*2)+(0,50*2))*2<pręty>*0,302<kg/m>$ $((1,25*2)+(0,50*2))*2<pręty>*0,302<kg/m>$	kg kg kg kg kg	 2,501 2,150 2,259 2,114	
					<b>RAZEM</b>	<b>9,024</b>
10 d.1	KNR-W 2-02 0601-01 analogia	stwior	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco - powłoki poziome z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa  poz.8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,535	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,535</b>
11 d.1	KNR-W 2-02 0601-02 analogia	stwior	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco - powłoki poziome z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa  poz.8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,535	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,535</b>
12 d.1	KNR-W 2-02 0504-02 analogia	stwior	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwową  poz.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17,140	
					<b>RAZEM</b>	<b>17,140</b>
13 d.1	KNR 4-01 0533-02	stwior	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wysoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej <opierzenia kominów> $(1,47+0,40)*2*0,50$ $(1,18+0,40)*2*0,50$ $(1,27+0,40)*2*0,50$ $(1,15+0,40)*2*0,50$ $(1,50+0,40)*2*0,50$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,870 1,580 1,670 1,550 1,900	
					<b>RAZEM</b>	<b>8,570</b>
14 d.1	KNR 4-01 0420-01	stwior	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu  16	m  m	  16,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>16,000</b>
15 d.1	kalk. własna	stwior	NASADY KOMINOWE ŻAROODPORNE LUB KWASOODPORNE Z DASZKIEM LUB TYPU H (według zaleceń kominiarza)- ZAKUP I MONTAŻ  8	kpl.  kpl.	  8,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
16 d.1	KNR 4-01 0310-05	stwior	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów 17<PRZEWODÓW>*14,00	m  m	  238,000	

L p.	Podsta- wa	Nr spec - techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>238,000</b>
17 d.1	KNR 4-01 0310-06	stwor	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów poz.16*5%	m m	11,900	
					<b>RAZEM</b>	<b>11,900</b>
18 d.1	Kalkulacja własna	stwor	KONTROLA DROŻNOŚCI PRZEWODÓW KOMINOWYCH- Protokoralny odbiór przez Zakład Kominiarski 17	prze- wod. prze- wod.	17,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>17,000</b>
<b>2</b>			<b>SZLAMOWANIE PRZEWODU KOMINOWEGO MASĄ CERAMICZNĄ - DLA PIECA KAFLOWEGO, WĘGLOWEGO W MIESZKANIU NR 4 - ZALECENIE KOMINIARSKIE Z DNIA 16.11.2020r.</b>			
19 d.2	Kalkulacja własna	stwor	SZLAMOWANIE PRZEWODU KOMINOWEGO O WYMIARACH WEWNĘTRZNYCH 14x20 cm ZAPRAWĄ CERAMICZNĄ DO SZLAMOWANIA KOMINÓW - ZALECENIE KOMINIARSKIE Krotność = 3 <JEDEN PRZEWÓD DYMOWY - WSKAZANIE PRZEZ ZAKŁAD KOMINIARSKI>14,00	m m	14,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
20 d.2	KNR 4-01 0310-05	stwor	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów 14	m m	14,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
21 d.2	KNR 4-01 0354-13 analogia	stwor	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek 1	szt. szt.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
22 d.2	KNR 4-01 0322-02 analogia	stwor	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł poz.21	szt. szt.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
23 d.2	Kalkulacja własna	stwor	OPINIA KOMINIARSKA PO SZLAMOWANIU 1	Prze- wod. Prze- wod.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>3</b>			<b>WYWÓZ GRUZU WRAZ Z UTYLIZACJĄ</b>			
24 d.3	KNR 4-01 0108-11	stwor	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km poz.3 poz.17*(0,14*0,14) <inne odpady budowlane>0,3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	4,730 0,233 0,300	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,263</b>
25 d.3	KNR 4-01 0108-12	stwor	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 4 poz.24	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	5,263	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,263</b>

L p.	Podsta- wa	Nr spec - techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.3	Kalkulacja własna	stwor	Przyjęcie gruzu i innych odpadów na wysypisku śmieci poz.24*1,6<t/m3>	t t	8,421	
					<b>RAZEM</b>	<b>8,421</b>