

## PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

*z uwagi na to, że wartość niniejszej umowy nie przekracza kwoty 130 000 zł netto, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) do niniejszej umowy nie mają zastosowania zapisy tej ustawy.*

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż i dostawa węgla typu groszek w ilości **do 117 ton**, w okresie od dnia zawarcia umowy (tj. od stycznia 2022 do maja 2022 oraz od września 2022 do grudnia 2022) do dnia 31.12.2022 r., dla potrzeb jednostki budżetowej – Bytomskie Mieszkania.
2. Dostarczony węgiel powinien posiadać następujące parametry:
  - a) typ 31 lub 32,
  - b) wartość opałowa 25MJ/kg,
  - c) wielkość ziarna 5-25 mm,
  - d) maksymalny dopuszczalny procent popiołu do 4-8%,
  - e) bez żadnych ciał obcych.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać przedmiot umowy zgodnie z:
  - a) ofertą Wykonawcy z dnia ..... r.;
  - b) obowiązującymi przepisami i normami;
  - c) opisem zawartym w niniejszej umowie.

### § 2

1. Realizacja przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie częściowych dostaw, dokonywanych na podstawie zamówienia przekazywanego Wykonawcy przez Zamawiającego pocztą elektroniczną w terminie do 2 dni roboczych od daty otrzymania przez Wykonawcę zamówienia.
2. Otrzymanie zamówienia zostanie niezwłocznie potwierdzone przez Wykonawcę pocztą elektroniczną.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy, własnym transportem do wskazanego punktu odbioru. Punkty odbioru opału znajdują się w Bytomiu przy:
  - a) **ul. Pasteura 4,**
  - b) **ul. Huty Julia 10,**
  - c) **ul. Składowej 19, 19a,**
  - d) **ul. Frenzla 60.**
4. Jednorazowa ilość dostarczanego opału wynosić będzie nie mniej niż 1 tona.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać przedmiot zamówienia w dniach i godzinach pracy Zamawiającego w dni robocze od poniedziałku do piątku od godz. 8:00 do godz. 13:00. Godzina dostawy winna być uzgodniona i musi odbyć się w obecności pracownika obsługującego kotłownię lub przedstawiciela Zamawiającego o którym mowa w § 4, który potwierdzi jej dokonanie.

### § 3

Termin wykonania zamówienia: od dnia zawarcia umowy jednak nie wcześniej niż **od 01.01.2022 r.** i nie dłużej niż **do 31.12.2022 r.** lub do wyczerpania kwoty, stanowiącej maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji zamówienia.

### § 4

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy są:
  - a) ze strony Zamawiającego: **p. Aleksandra Bubniak**, tel.: 32 532-53-10 lub 601450255, e-mail: [pom3@bm.bytom.pl](mailto:pom3@bm.bytom.pl) - dla punktów odbioru przy **ul. Pasteura 4 oraz ul. Huty Julia 10**;
  - b) ze strony Zamawiającego: **p. Zbigniew Baszak**, tel.: 32 532-55-10 lub 695412255, e-mail: [pom5@bm.bytom.pl](mailto:pom5@bm.bytom.pl) - dla punktu odbioru przy **ul. Frenzla 60**;
  - c) ze strony Zamawiającego: **p. Andrzej Stefaniuk**, tel.: 32 532-51-10 lub 665272255, e-mail: [pom1@bm.bytom.pl](mailto:pom1@bm.bytom.pl), - dla punktów odbioru przy **ul. Składowej 19,19a**.
  - d) ze strony Wykonawcy: ..... tel: ..... e-mail: .....

2. Ewentualna zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego lub Wykonawcy i nie stanowi zmiany treści niniejszej Umowy.

### § 5

1. Wartość przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, wynosi: ..... zł brutto (słownie: .....).
2. Cena jednostkowa za 1 tonę dostarczonego paliwa stałego wynosi ..... **zł brutto**
3. Cena jednostkowa zawarta w ofercie Wykonawcy obowiązywać będzie do końca realizacji umowy. Nie będzie podlegała waloryzacji z jakiegokolwiek tytułu.
4. Zapłata wynagrodzenia przysługującego wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy następować będzie fakturami częściowymi na podstawie faktycznego wykonania przedmiotu umowy.
5. Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru dostawy podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
6. Zapłata wynagrodzenia dokonana zostanie przelewem na konto Wykonawcy nr ..... w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, zgodnie z następującym oznaczeniem:  
**Nabywca:** Gmina Bytom, ul. Parkowa 2, 41-902 Bytom, NIP 626-298-85-82.  
**Odbiorca:** Bytomskie Mieszkania, ul. Zielna 25b, 41-907 Bytom.  
Faktura za miesiąc grudzień 2022 r. zostanie wystawiona i dostarczona Zamawiającemu w terminie do 20 grudnia 2022 r., a zapłata tej faktury nastąpi do dnia 31 grudnia 2022 r.
7. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji Umowy posługiwać będzie się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1896 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).
8. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).
9. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury w formie ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (skrzynka PEPPOL nr 6263001827), zwanej dalej PEF, zgodnie z ustawą o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym z dnia 9 listopada 2018 r. (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.).
10. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wykonawca oświadcza, że właściwy dla Niego jest Urząd Skarbowy: .....
12. Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w przypadku zwłoki w zapłacie należności.
13. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie z tytułu niewykorzystania w trakcie trwania umowy kwoty określonej w ust. 1 powyżej.
14. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przelewu wierzytelności i przejęcia długu z tytułu niniejszej umowy.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania kompensaty wzajemnych rozliczeń.
16. W przypadku zamówienia zawierającego podatek VAT Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia metodą podzielnej płatności (MPP) .
17. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 3 rachunek bankowy znajduje się na „białej liście podatników”, o której mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług oraz, prowadzony jest do niego rachunek VAT.

### § 6

1. Zamawiający, w terminie 7 dni może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
  - a) przerwy w wykonaniu zgłoszenia Zamawiającego (§2 ust. 1) gdy przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
  - b) nienależycie wykonywanej umowy np. dostarczeniu kruszywa nieodpowiedniej jakości, brak respektowania regulacji § 2 ust. 5, pomimo wcześniejszego wezwania Wykonawcy do należytego wykonania umowy.

2. Oświadczenie o odstąpieniu zastrzega się w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. Nadanie oświadczenia przed upływem terminu w placówce pocztowej Poczty Polskiej, jest równoznaczne z zachowaniem terminu.

#### § 7

Strony ustalają, że obowiązującą ich formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, ponad termin określony w § 2 ust. 1 z zastrzeżeniem § 2 ust. 5.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, Zamawiający może zlecić realizację usług innemu podmiotowi. Zamawiający zastrzega sobie prawo obciążenia Wykonawcy kosztem takiej realizacji.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy z bieżącymi wymagalnymi należnościami Wykonawcy.
6. Zakazuje się przelewu wierzytelności i przejęcia długu z tytułu niniejszej umowy, bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo kumulacji kar umownych z różnych tytułów.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający wynosi 40 % wynagrodzenie umownego netto, określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

#### § 8

1. Każda zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności, za wyjątkiem sytuacji określonej w §4 ust. 2 niniejszej umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności: przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Strony deklarują wolę polubownego załatwienia ewentualnych sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy.
4. Sprawy sporne wynikające z niniejszej umowy rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

#### § 9

Załącznikami do umowy stanowiącymi jej integralną część są:  
Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia .....

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**