

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

z uwagi na to, że wartość niniejszej umowy nie przekracza kwoty 130 000 zł netto, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) do niniejszej umowy nie mają zastosowania zapisy tej ustawy.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się, do świadczenia usług transportowych mebli, urządzeń, sprzętu i innych ruchomości zwanych dalej „ruchomościami” wraz z ich załadunkiem i rozładunkiem w związku z przeprowadzeniem użytkowników lokali.
2. Przedmiot umowy obejmuje sukcesywne na podstawie zleceń Zamawiającego wykonanie usług transportowo – przeprowadzkowych użytkowników lokali wchodzących w skład zasobów Gminy Bytom – Bytomskie Mieszkania polegających na:
 - a) pakowaniu i zabezpieczeniu ruchomości,
 - b) załadunku ruchomości na środek transportowy,
 - c) przewożeniu ruchomości w miejsce, każdorazowo wskazane przez Zamawiającego w zleceniach, położone na terenie Gminy – Bytom, którym może być inny lokal mieszkalny, użytkowy lub magazyn,
 - d) wyładunek ruchomości w miejscach, o których mowa w ust. 2 lit. c niniejszego paragrafu.
3. Wykonawca będzie wykonywał usługi środkami transportu tj. samochodami przeznaczonymi do przewozu rzeczy – ruchomości o pojemności co najmniej 23 m³.
4. Wykonawca w okresie obowiązywania umowy zobowiązany jest do dysponowania co najmniej dwoma zespołami transportowymi, a każdy zespół transportowy składać się będzie z:
 - a) samochodu przeznaczonego do przewozu rzeczy – ruchomości o pojemności co najmniej 23 m³,
 - b) 4 osób (ładowaczy).
5. Ładowacze, w szczególnych przypadkach zobowiązani będą do pakowania ruchomości będących własnością użytkowników lokali, tj. w szczególności, gdy przeprowadzany użytkownik lokalu pomimo powiadomienia o terminie przeprowadzki nie przygotuje swoich ruchomości do transportu poprzez spakowanie, użytkownik lokalu jest osobą niepełnosprawną ruchowo bądź umysłowo, użytkownik lokalu jest osobą niedołązną.
6. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do bieżącego utrzymania porządku w magazynach wymienionych w ust. 2 lit. c niniejszego paragrafu oraz usuwania (utylicacji) z tych magazynów ruchomości wskazanych przez Zamawiającego.
7. Pracownicy Wykonawcy podczas wykonywania usługi winni posiadać schludny wygląd i być wyposażeni w odzież ochronną z nadrukiem nazwy lub logo firmy, którą reprezentują.

§ 2

Obowiązki Stron

1. Usługi będące przedmiotem niniejszej umowy mają charakter wielokrotny i realizowane będą przez Wykonawcę na podstawie zleceń Zamawiającego zawierających w szczególności:
 - a) termin realizacji usługi,
 - b) miejsce wykonywania czynności,
 - c) miejsce rozładunku i złożenia mebli oraz innych ruchomości.
2. Zamawiający o terminie wykonania usługi zawiadomi Wykonawcę drogą elektroniczną na adres e-mail z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem z jednoczesnym wystawieniem zlecenia.
3. Wykonawca fakt otrzymania zlecenia potwierdza niezwłocznie drogą elektroniczną.
4. Wykonawca zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć ruchomości przed ich uszkodzeniem i zniszczeniem, na czas ich załadunku, transportu i rozładunku.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania usługi w każdym czasie.
6. Jeżeli wykonanie zlecenia wymaga kontynuacji czynności opisanych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy po dniu ustalonej daty usługi – nie jest wymagane odrębne zlecenie.
7. W przypadku niedojścia do skutku zaplanowanej usługi z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za rzeczywisty zakres faktycznie wykonanej usługi, tj. za roboczogodziny od rozpoczęcia świadczenia usługi do podjęcia decyzji o jej przerwaniu na zasadach analogicznych jak przy wykonaniu całości usługi.

§ 3

Czas obowiązywania umowy

1. Wykonawca wykonywać będzie usługi od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od **1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku** z zastrzeżeniem, że umowa ulega rozwiązaniu z chwilą, gdy wartość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułem realizacji niniejszej umowy osiągnie kwotę, o której mowa w § 4 ust. 1 poniżej.

§ 4

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Maksymalna wartość umowy w okresie jej obowiązywania nie może przekroczyć kwoty złotych brutto (słownie:100), w tym należny VAT tj. %, netto:
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo niewykorzystania w pełni kwoty wymienionej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie usługi będącej przedmiotem umowy będzie następowało fakturą wystawioną przez Wykonawcę, raz w miesiącu na podstawie protokołów odbioru potwierdzających wykonanie usługi, z zastrzeżeniem, iż faktura za miesiąca grudzień musi być wystawiona do 26 grudnia 2022 r.
4. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia Zamawiającemu protokołów odbioru wraz z fakturą.
5. Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do faktury rachunki za wywóz rzeczy z magazynu lub lokali na wysypisko odpadów komunalnych.

§ 5

Zapłata wynagrodzenia

1. Zapłata wynagrodzenia dokonana zostanie przelewem na konto Wykonawcy nr, w terminie do 30 dni licząc od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, zgodnie z następującym oznaczeniem:
Nabywca: Gmina Bytom, ul. Parkowa 2, 41-902 Bytom, NIP 626-298-85-82.
Odbiorca: Bytomskie Mieszkania, ul. Zielna 25b, 41-907 Bytom, uprzednio zaakceptowanej przez Zamawiającego.
2. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że właściwy dla Niego jest następujący Urząd Skarbowy
4. Do ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy w ramach jednego zlecenia przyjmuje się cenę jednostkową w wysokości zgodnej ze złożoną ofertą zł netto/roboczogodziny (słownie: 100), + VAT% tj: zł/ brutto.
5. Cena jednostkowa brutto roboczogodziny, o której mowa w § 5 ust. 4 niniejszej umowy wynika z oferty Wykonawcy stanowiącej Załącznik nr 1 do umowy i zawiera w szczególności wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy, z uwzględnieniem: kosztu pracy ładowaczy, kosztu obsługi z wykorzystaniem samochodu, liczby przejechanych kilometrów, zapewnienia środków i materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
6. Cena poszczególnej usługi będzie odpowiadała iloczynowi liczby roboczogodziny oraz stawki jednostkowej o której mowa w § 5 ust. 4 niniejszej umowy
7. Ceny jednostkowe w trakcie obowiązywania umowy są stałe i nie ulegną zmianie.
8. Wykonawcy nie przysługuje zwrot kosztów przejazdów ze swojej siedziby do miejsca realizacji usługi.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przelewu wierzytelności i przejścia długu z tytułu niniejszej umowy.
10. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury w formie ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (skrzynka PEPPOL nr 6263001827), zwanej dalej PEF, zgodnie z ustawą o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym z dnia 9 listopada 2018 r. (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.).
11. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji Umowy posługiwać będzie się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1896 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

12. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).
13. Zakazuje się przelewu wierzytelności i przejęcia długu z tytułu niniejszej Umowy.
14. W przypadku zamówienia zawierającego podatek VAT Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia metodą podzielonej płatności (MPP).
15. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 1 rachunek bankowy znajduje się na „białej liście podatników”, o której mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług oraz, prowadzony jest do niego rachunek VAT.

§ 6

Podwykonawstwo

1. *Strony postanawiają, że przedmiot umowy, zostanie wykonany z udziałem Podwykonawcy w zakresie: / bez udziału Podwykonawcy.*
2. *Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania lub zaniechania osób trzecich, którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy, tak jak za swoje własne działania lub zaniechania.*

§ 7

Ubezpieczenie

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie usługi z należytą starannością i przejmuje odpowiedzialność odszkodowawczą za przewożone rzeczy od chwili przystąpienia do ich pakowania, do chwili wyładowania i złożenia w sposób wskazany przez Zamawiającego.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania usługi, Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą według przepisów Kodeksu cywilnego.
3. W razie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu zlecenia, Zamawiający może także wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin z zachowaniem uprawnienia do kary umownej.
4. Wykonawca oświadcza, że w okresie obowiązywania umowy posiadać będzie ważne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 złotych (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).
5. W terminie do 7 dni licząc od daty zawarcia niniejszej umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kserokopię polisy, o której mowa w § 7 ust. 4 powyżej.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W sytuacji, o której mowa powyżej Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - a) gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi bez uzasadnionej przyczyny oraz jej nie kontynuuje mimo wezwania Zamawiającego,
 - b) gdy Wykonawca pomimo wcześniejszego wezwania do realizacji warunków umowy nie wykonuje usługi zgodnie z warunkami umownymi określonymi w § 1 z wyłączeniem § 1 ust. 7 niniejszej umowy, lub zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - c) w przypadku ogłoszenia przez wykonawcę upadłości lub otwarcia likwidacji.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji o powyższych okolicznościach w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Kary umowne

1. W razie opóźnienia w wykonaniu usługi przekraczającego 1 dzień, Zamawiający jest upoważniony do powierzenia realizacji usługi innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy po którego stronie opóźnienie zaistniało. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 50% należności, które zobowiązany byłby uiścić Zamawiający, gdyby doszło do realizacji zlecenia przewozu.
2. Zamawiający, w szczególnych przypadkach (tj. eksmisja komornicza lub wykwaterowanie z uwagi na zagrożenie życia) w razie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu zlecenia przekraczającego

- 2 godziny może, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy powierzyć realizację zlecenia innemu podmiotowi, na koszt Wykonawcy. Cena usługi wykonanej przez inny podmiot nie podlega negocjacji. Należność zostanie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy za świadczone usługi.
3. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania usług wynikających z umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego następujących kar umownych:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu usługi w wysokości 100,00 złotych (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, o których mowa w § 8, w wysokości 30% od kwoty brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
 4. Strony ustalają, że Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 5. Strony ustalają, że Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
 6. W przypadku powstania szkody związanej z wykonywaniem niniejszej umowy w mieniu osób trzecich, Wykonawca naprawi tę szkodę w pełnej wysokości.
 7. Zamawiającemu przysługuje prawo kumulacji kar z różnych tytułów.
 8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający wynosi 40 % wynagrodzenie umownego netto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 10

Przedstawiciele stron

1. Osobą odpowiedzialną z ramienia Zamawiającego za realizację umowy, rozliczenie finansowe i odbiór kolejnych usług jest:, tel.:, e-mail:
2. Osobą odpowiedzialną z ramienia Wykonawcy za realizację umowy jest:, tel.:, e-mail:
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontrolowania prawidłowości wykonania usługi wynikającej z umowy.

§ 11

Rozwiązanie umowy

1. Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, który rozpocznie swój bieg pierwszego dnia miesiąca następującego po złożeniu pisemnego oświadczenia o rozwiązaniu umowy.
2. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 powyżej, jeżeli pomimo pisemnego upomnienia Wykonawca nadal nienależycie wykonuje przedmiot umowy.

§ 12

Klauzula doręczeńiowa

1. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego informowania o wszelkich zmianach dotyczących swojej nazwy, siedziby, sposobu reprezentacji, NIP, REGON, KRS lub wpisu do ewidencji działalności gospodarczej.
2. Wszelkie zawiadomienia i oświadczenia, również faktury VAT, inne dokumenty finansowo-księgowe dotyczące lub związane z niniejszą umową będą dokonywane w formie pisemnej i dostarczone osobiście, pocztą poleconą lub kurierem na adres podany w komparycji umowy.
3. W przypadku nieodebrania przesyłki przez Wykonawcę lub zmiany powyższego adresu i nie wskazania Zamawiającemu nowego adresu do doręczeń, przesyłka wysłana przez Zamawiającego na ostatni znany adres Wykonawcy i zwrócona z przyczyn wymienionych powyżej będzie uznana za skutecznie doręczoną.
4. Strony ustalają, że doręczenie jest dokonane z chwilą upływu terminu do odebrania przesyłki awizowanej, a w przypadku nie dostarczenia przesyłki z uwagi na zmianę adresu, z chwilą zwrotu przesyłki do Zamawiającego.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zgody obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy polskiego prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności Kodeksu cywilnego.

3. Strony deklarują wolę polubownego załatwienia ewentualnych sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy.
4. Sprawy sporne wynikające z niniejszej umowy rozstrzyga sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załącznik nr 1 do umowy nrz dnia.....

Potwierdzenie wykonania usługi transportowej

Zamawiający: Bytomskie Mieszkania

POM:

Wykonawca:

Data:

Miejsce podstawienia samochodu:

Załadunek mebli i innych ruchomości z lokalu nr w budynku przy ul.,
transport i rozładunek w magazynie ul. w Bytomiu

Ilość godzin pracy zespołu (lub zespołów).....

Uwagi:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
podpis osoby nadzorującej