

2021/5204/111/21
2021-12-03
p. Jęppet
p. Rycheński

POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO
41-902 Bytom, Rynek 20/1

PINB. IV-7356 / 111 / 2021

Bytom, dnia 29 listopada 2021r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 108 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021r., poz. 735 tekst jedn. z późn. zm.)

nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności

decyzji nr PINB. IV-7356/111/2021 z dnia 17 listopada 2021r.
wydanej przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Bytomiu

nakazującej
Gminie Bytom

reprezentowanej przez Bytomskie Mieszkania
jako właścicieli zabudowy gospodarczej przy ul. Piekarskiej 39 w Bytomiu na działce nr ew. 45
Michał Nowak

wykonanie w nieprzekraczalnym terminie do dnia **31 grudnia 2021r.** rozbiórki
nieużytkowanej zabudowy gospodarczej przynależnej do budynku przy
ul. Piekarskiej 39 w Bytomiu, po uprzednim przedłożeniu do siedziby
Inspektoratu technologii robót rozbiórkowych.

UZASADNIENIE

W związku z otrzymanym dnia 26 listopada 2021r. pismem nr ZDT.5204.111.21.JS Bytomskich Mieszkań z informacją o znacznym powiększaniu się uszkodzeń zabudowy gospodarczej w podwórzu przy ul. Piekarskiej 39 w Bytomiu, po przeprowadzonej dnia 24 listopada 2021r. kontroli przez Zarządcę stwierdzono powstanie wyrw w konstrukcji nośnej ścian wraz ze znacznym rozszczelnieniem i spękaniem ścian, obłuzowaniem i ubytkami cegieł, co wykazano w przedłożonym protokole z oględzin. Ponieważ obecnie zabudowa stwarza zagrożenie wystąpienia katastrofy budowlanej, dlatego organ nadzoru budowlanego na podstawie art. 108 kpa niniejszym postanowieniem nadaje rygor natychmiastowej wykonalności wydanej decyzji z dnia 17 listopada 2021r. celem niezwłocznego przystąpienia do prac rozbiórkowych zgodnie z przedłożoną w dniu 24 listopada 2021r. - Technologia budowlaną rozbiórki sporządzoną przez mgr inż. Adama Wieczorka. Niniejsze postanowienie wydawane jest ze względu na ochronę zdrowia i życia ludzi, celem natychmiastowej likwidacji stanu zagrożenia.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszego postanowienia.

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia.



POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
mgr inż. Elżbieta Kwiecińska

Otrzymują:

1/ Gmina Bytom reprezentowana przez Bytomskie Mieszkania, ul. Zielna 25b, 41-902 Bytom;

Do wiadomości:

2/ Wioleta Piotrowska ul. Gen. Niedźwiadka – Okulickiego 10/2, 41-902 Bytom;

3/ Wydział Architektury Urzędu Miejskiego w Bytomiu;

4/ a/a J.L.